

Freie Bauplätze im Baugebiet „An der Kindergartenstraße“ in der Gemeinde Herbstadt

In Herbstadt stehen erschlossene Bauplätze in idyllischer Lage zur sofortigen Bebauung zur Verfügung. Das am nördlichen Ortsrand von Herbstadt gelegene Baugebiet „An der Kindergartenstraße“ bietet Wohnen im Grünen zu erschwinglichen Bauplatzpreisen.

Das Baugebiet verfügt über ein 5G-Netz (Mobilfunk) und Glasfaseranschlüsse bis ins Haus (Breitband).

Die freien Bauplätze sind im Lageplan rot umrandet dargestellt. Die attraktiven und familienfreundlichen Grundstücke haben eine Größe zwischen 623 m² und 690 m² und ermöglichen schönes Wohnen in sonniger Lage. Gleich in der Nähe befindet sich eine Kindertagesstätte, die auf kurzem Wege zu erreichen ist. Die Erschließung des Baugebietes ist abgeschlossen.

<u>Flurnummer</u>	<u>Größe</u>	<u>Kaufpreis</u>
244/1	626 m ²	17.952,41 €
244/3	623 m ²	17.877,45 €
244/5	630 m ²	18.056,90 €
244/6	678 m ²	19.273,63 €
244/7	671 m ²	19.083,12 €
244/8	690 m ²	19.565,78 €

Sie möchten Ihren Traum von den eigenen vier Wänden verwirklichen? Dann wenden Sie sich bitte an die Verwaltungsgemeinschaft Bad Königshofen (Tel. 09761 402-313) oder an den 1. Bürgermeister Herrn Rath (Mobil: 0172-6647817).

Wir helfen Ihnen, das passende Baugrundstück im Grünen zu finden und stehen Ihnen gerne zur Verfügung.



freie Bauplätze
in der Gmkg. Herbstadt

Verwaltungsgemeinschaft
[Bad Königshofen im Grabfeld](#)
M.: 1:750
Digitale Flurkarte 24.01.2023

Flurstücksliste mit Eigentümern

Nr.:	1. Lagebezeichnung:	Fläche:	Status:	Gemeinde:	Gemarkung:	Ortsteil:
244 / 1	Zum Heuweg 1	626	aktuell	Gde. Gemeinde Herbstadt	Herbstadt	
	Grundbuch: 0086 / 1953	4	aktuell	Normales Eigentum	Miteigentumsanteil: 1	Anteilige Fläche 626,00 m ²
	Namensnr.: 1	Gemeinde Herbstadt , Gemeinde Herbstadt , Lindenhügel 3, 97633 Herbstadt				
244 / 3	Zum Heuweg 8	623	aktuell	Gde. Gemeinde Herbstadt	Herbstadt	
	Grundbuch: 0086 / 1953	5	aktuell	Normales Eigentum	Miteigentumsanteil: 1	Anteilige Fläche 623,00 m ²
	Namensnr.: 1	Gemeinde Herbstadt , Gemeinde Herbstadt , Lindenhügel 3, 97633 Herbstadt				
244 / 5	Zum Heuweg 12	630	aktuell	Gde. Gemeinde Herbstadt	Herbstadt	
	Grundbuch: 0086 / 1953	7	aktuell	Normales Eigentum	Miteigentumsanteil: 1	Anteilige Fläche 630,00 m ²
	Namensnr.: 1	Gemeinde Herbstadt , Gemeinde Herbstadt , Lindenhügel 3, 97633 Herbstadt				
244 / 6	Zum Heuweg 14	678	aktuell	Gde. Gemeinde Herbstadt	Herbstadt	
	Grundbuch: 0086 / 1953	8	aktuell	Normales Eigentum	Miteigentumsanteil: 1	Anteilige Fläche 678,00 m ²
	Namensnr.: 1	Gemeinde Herbstadt , Gemeinde Herbstadt , Lindenhügel 3, 97633 Herbstadt				
244 / 7	Zum Heuweg 16	671	aktuell	Gde. Gemeinde Herbstadt	Herbstadt	
	Grundbuch: 0086 / 1953	9	aktuell	Normales Eigentum	Miteigentumsanteil: 1	Anteilige Fläche 671,00 m ²
	Namensnr.: 1	Gemeinde Herbstadt , Gemeinde Herbstadt , Lindenhügel 3, 97633 Herbstadt				
244 / 8	Zum Heuweg 6	690	aktuell	Gde. Gemeinde Herbstadt	Herbstadt	
	Grundbuch: 0086 / 1953	10	aktuell	Normales Eigentum	Miteigentumsanteil: 1	Anteilige Fläche 690,00 m ²
	Namensnr.: 1	Gemeinde Herbstadt , Gemeinde Herbstadt , Lindenhügel 3, 97633 Herbstadt				
Flächenbilanz :						
	6 Flurstücke davon anrechenbar	6	mit einer Fläche von 3.918 m ² bzw. 0,39180 ha oder		0,003918	km ²

Ende des Berichts